

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ПРИВРЕДНИ СУД
03 AUG 2023
23-207/2022-22



БЕОГРАД
29-11476
28-589
Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. бр. 8 Ст 93/2022
11.07.2023. године
Београд

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ
Ова одлука постала је правоснажна
дана 25.07.2023. године.

БЕОГРАД

Дана 31.07.2023



ОБЛАСТНИЧНЕ
ПИСАНИЦЕ

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Жељко Муњица, у поступку стечаја над стечајним дужником Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216, донео је дана 11.07.2023. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је методом јавног надметања, а на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 04.07.2023. године извршена продаја стечајног дужника Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216, као правног лица, купцу „КОМПАНИЈА ЈОВАНОВИЋ“ доо Шабац, ул. Трг Шабачких жртава 1/III, матични број 07658290, ПИБ 100112858, за купопродајну цену у износу од 109.671.802,00 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да, по правноснажности овог решења и на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 04.07.2023. године, изврши промене регистрованих података у корист „КОМПАНИЈА ЈОВАНОВИЋ“ доо Шабац, ул. Трг Шабачких жртава 1/III, матични број 07658290, ПИБ 100112858, као купца 100% удела, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

III НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да, по правноснажности овог решења, изврши брисање свих терета, залога, односно ограничења и забележби, које терете правно лице Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216.

IV НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Стари град, да по правноснажности овог решења, изврши брисање свих терета, односно ограничења и забележби, на непокретностима у својини 1/1 Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216, а које се налазе на адреси Поп Лука број 12, катастарска парцела 3032 КО Стари град, Београд, и то следећи делови непокретности:

- у објекту број 1, евид. број 2, по начину коришћења пословни - простор за који није утврђена делатност -1. лево од улаза са улице – ненумерисан у З.К., број посебног дела 2, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна површина 27 м² која је утврђена из земљишних књига
- у објекту број 1, евид. број 4, по начину коришћења - стан - лево са улазем из

дворишта, број посебног дела 1, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна није евидентирана, док површина из процене вредности стечајног дужника као правног лица износи 37 м²

- у објекту број 1, евид. број 5, по начину коришћења - стан – захвата цео спрат, број посебног дела 2, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна није евидентирана, док површина из процене вредности стечајног дужника као правног лица износи 173,95 м²
- у објекту број 1, евид. број 6, по начину коришћења - стан – захвата цео спрат, број посебног дела 3, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна није евидентирана, док површина из процене вредности стечајног дужника као правног лица износи 171,22 м²
- у објекту број 1, евид. број 7, по начину коришћења- стан, број посебног дела 4, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна није евидентирана, док површина из процене вредности стечајног дужника као правног лица износи 52 м²
- у објекту број 1, евид. број 8, по начину коришћења- стан, број посебног дела 5, грађевинска површина у листу непокретности није евидентирана, корисна није евидентирана, док површина из процене вредности стечајног дужника као правног лица износи 80,80 м²

V НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Власотинце, да по правноснажности овог решења, изврши брисање свих терета, односно ограничења и забележби, на непокретностима у имовини Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216, који се налазе на адреси улица Друм Слатина, катастарска општина Власотице - Ван варош, на катастарској парцели број 3910/48, број листа непокретности 4975.

VI ОБУСТАВЉА СЕ поступак стечаја у односу на стечајног дужника Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216.

VII За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка, ни стечајни дужник, ни његов купац не одговарају повериоцима.

VIII НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ради намирања поверилаца, у коју улазе:

- новчана средства на рачуну број 205-524154-93 која ће се пребацити на нови рачун стечајне масе након правоснажности решења о обустави стечајног поступка и наставку над стечајном масом и регистрацији стечајне масе у регистар АПР-а;
- дворишна зграда на адреси Поп Лукина бр. 12 у Београду, на КП 3032, КО Стари Град – неукњижен објекат;
- пословни простор у Краљевоу, Моше Пијаде бр. 5, површине 49,05 м², означен бројем 3 у приземљу стамбено-пословне зграде "БК-1", саграђене на КП 337/5 КО Краљево која пословно-стамбена зграда у листу непокретности број 6854 КО Краљево означена као зграда број 1, спратности По+Пр+5Сп;
- потраживање према физичком лицу Ивану Стратимировићу, које је предмет парничног

- поступка П 11972/20 код Првог основног суда у Београду;
- сва потраживања која се накнадно утврде неvezано за период њиховог настанка;
 - евентуално накнадно пронађена имовина.

IX За заступника стечајне масе Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, именује се стечајни управник Предраг Алавања из Београда.

X НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да изради печат стечајне масе Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд.

XI ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник Предраг Алавања из Београда да код Агенције за привредне регистре изврши регистрацију Стечајне масе, као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси и промене података у вези са носиоцем, односно корисником Пореског идентификационог броја и текућег рачуна стечајне масе Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, и уписа тих промена у регистре надлежних органа.

XII По правноснажности овог решења, предмету дати нови број.

Образложење

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 93/2022 од 07.06.2022. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216.

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 93/2022 од 28.09.2022. године, одређено је да ће се стечајни поступак спровести банкротством.

Поднеском од 06.07.2023. године, стечајни управник је обавестио суд да је извршена продаја стечајног дужника као правног лица путем јавног надметања. У образложењу је навео да је дана 30.06.2023. године извршена продаја стечајног дужника Међународна шпедиција и трговина „ТРАНСЈУГ“ доо у стечају Београд, ул. Поп Лукина бр. 12, матични број 07034792, ПИБ 100042216, купцу КОМПАНИЈА ЈОВАНОВИЋ доо Шабац, ул. Трг Шабачких жртава 1/III, матични број 07658290, ПИБ 100112858, за купопродајну цену у износу од 109.671.802,00 динара. Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица је закључен дана 04.07.2023. године. Истим уговором констатовано је да је купац исплатио депозит дана 26.06.2023. године у износу од 43.868.720,80 динара, као и да је исплатио укупну купопродајну цену од 109.671.802,00 динара у целости и то на начин што се врши пребијање обезбеђеног потраживања купца са износом купопродајне цене на основу члана 136б Закона о стечају у износу од 103.636.963,40 динара.

Одредбом члана 133 став 13 Закона о стечају прописано је да ће стечајни судија решењем констатовати да је продаја извршена и наложити одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом. Наведено решење са доказом о уплати цене је основ за стицање и упис права својине купца, без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући и пореске обавезе и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општег интереса које се односе на купљену имовину.

Одредбом члана 136 Закона о стечају прописано је да се после продаје стечајног

дужника као правног лица, стечајни поступак се у односу на стечајног дужника обуставља. Уговор о продаји стечајног дужника као правног лица мора садржати одредбу да имовина стечајног дужника која није била предмет процене из члана 135 став 2 овог закона улази у стечајну масу. Новац добијен продајом стечајног дужника, као и имовина стечајног дужника из става 2 овог члана, улази у стечајну масу у односу на коју се стечајни поступак наставља. Стечајна маса региструје се у регистру стечајних маса који води орган надлежан за вођење регистра привредних субјеката и заступа је стечајни управник. За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка ни стечајни дужник ни његов купац не одговарају повериоцима, а правна лица која су стечајном дужнику пружала услуге од општег интереса не могу обуставити вршење тих услуга по основу неплаћених рачуна насталих пре отварања стечајног поступка. У регистру привредних субјеката и другим одговарајућим регистрима региструју се промене (правне форме, оснивача, чланова и акционара и других података) на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Као доказ стечајни управник је доставио записнике о регистрацији и записник о јавном надметању од дана 30.06.2023. године, уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица који је закључен дана 04.07.2023. године и спецификацију имовине која је била предмет процене стечајног дужника као правног лица.

Сходно изнетом, стечајни судија је донео решење као у ставу I, II, III, IV и V изреке решења, применом одредбе члана 133 став 13 Закона о стечају.

Имајући у виду обавештење стечајног управника од 06.07.2023. године о продаји стечајног дужника као правног лица и достављену документацију уз исти, те чињеницу да је Закон о стечају одредио да се стечајни поступак у овом случају у односу на стечајног дужника обуставља, стечајни судија је донео одлуку као у ставу VI, VII, VIII, IX, X, XI и XII изреке решења на основу одредбе члана 18 став 1 тачка 10, а у вези са одредбама чланова 135 и 136 Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду у року од 8 дана од дана пријема писаног отпрајка решења, а преко овог суда.

